

理财产品非标资产运行报告

理财产品概况	产品名称		华夏理财固定收益债权型封闭式理财产品298号
	产品代码		24121298
	理财信息系统登记编码		Z7003924000258
	产品类型		固定收益类
	投资及收益币种		人民币
	产品风险评级		PR2级（中低风险）
	产品成立日		2024/7/18
	产品管理人		华夏理财有限责任公司
	产品托管人		华夏银行
非标准化债权类资产情况	变动日		8/8/2025
	新增的非标准化债权类资产明细		
	非标准化债权类资产明细 1	融资客户	无
		项目名称	无
		剩余融资期限(天)	无
		交易结构	无
		资产收益率(%)	无
		风险状况	无
	减少的非标准化债权类资产明细		
	非标准化债权类资产明细 1	融资客户	中原豫资投资控股集团有限公司
		项目名称	北京信托.中原豫资投资控股集团有限公司.润昇财富548号.债权封闭298号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.1032
		风险状况	正常
	非标准化债权类资产明细 2	融资客户	金华市多湖中央商务区建设投资有限公司
		项目名称	建元信托.金华市多湖中央商务区建设投资有限公司理财融资项目（第二期）.启航鼎52号.债权封闭298号.245号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.0200
		风险状况	正常
	非标准化债权类资产明细 3	融资客户	河南水投兴洲港务有限公司
		项目名称	北京信托.河南水投兴洲港务有限公司理财融资项目.润昇财富622号.债权封闭298号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.1460
		风险状况	正常
	非标准化债权类资产明细 4	融资客户	郑州市郑汴开发建设有限公司
		项目名称	百瑞信托.郑州市郑汴开发建设有限公司.绿享120号.债权封闭298号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.2450
		风险状况	正常

	非标准化债权类资产明细 5	融资客户	长沙雨花经开开发建设有限公司
		项目名称	建元信托.长沙雨花经开开发建设有限公司理财融资项目.启航鼎55号.债权封闭298号.273号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.3300
		风险状况	正常
	非标准化债权类资产明细 6	融资客户	嘉兴市凤新投资开发有限公司
		项目名称	建元信托.嘉兴市凤新投资开发有限公司理财融资项目（第一期）.启航鼎57号.债权封闭298号.323号
		剩余融资期限(天)	0
		交易结构	信托贷款
		资产收益率(%)	4.0100
		风险状况	正常
	其他情况说明		
	无		